

Cambrai, le 14 Janvier 2012

PLUS QUE JAMAIS NOUS SOMMES A VOS COTES EN 2012

En ce début d'année 2012, nous sommes plus que jamais à vos côtés pour vous proposer des solutions personnalisées répondant à vos besoins de financements particuliers ou professionnels, d'assurances, et enfin, d'investissements en immobilier locatif. (scellier 2012 – Résidence services – Ehpad – Monuments Historiques)

Après une première réunion organisée fin 2011 à l'Hôtel de Ville de Cambrai avec l'UNPI, nous souhaitons vous transmettre une bonne nouvelle.



Investir à Cambrai en Monuments Historiques

La Mairie de Cambrai en collaboration avec les services des bâtiments de France vient d'accorder un permis de construire pour la réhabilitation d'une partie de la caserne Mortier en logements classés Monuments Historiques.

Ce dispositif fiscal permet la déduction de l'intégralité des travaux réalisés de votre revenu imposable sans tenir compte du plafonnement habituel de 10.700 euros.

Sensibles au devenir de notre patrimoine local, forts d'une étude patrimoniale approfondie, nous avons voulu vous en informer et vous proposer des solutions d'investissements au prix marché local.

Exemple : Studio 67.000 euros soit 20.000 euros de foncier et 47.000 euros de travaux déductibles.

Sans coût supplémentaire, obtenez votre étude d'investissement et réservez dès à présent votre logement qui fera face à l'ancienne cour d'honneur. (Vidéos en ligne sur notre site.)

Nous serons heureux de vous accueillir dans nos locaux situés à Cambrai au 22 bis rue d'Arras (anciennement Profil Home). De plus, 24h/24, sur notre site e-courtier.fr, vous accédez directement à de nombreux services.

Cordialement,
Thierry Lemaire – 06 69 43 02 59

